



OES

OBSERVATORIO ECONÓMICO SOCIAL
DE LA REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

Balance Económico Regional La Araucanía 2017¹

El Observatorio Económico y Social de La Universidad de La Frontera (OES-UFRO) realizó un resumen económico de la región para este 2017, con una mirada general del crecimiento y empleo local, así como una evaluación de los principales sectores económicos de la región.

Crecimiento:

Un 2017 marcado por la desaceleración económica registra La Araucanía, la región crecería entre 1,1% - 1,3% anual, uno de sus registros más bajos de los últimos años, aunque muy cercano y en línea con el crecimiento país que se proyecta en torno a 1,4%.

Un crecimiento de menos a más presenta la región este 2017 en su indicador de actividad económica regional (Inacer). El primer semestre del año partió con un magro 0,2% de expansión interanual, para luego seguir con un 1,4% y 1,2% para el segundo y tercer trimestre respectivamente. El último semestre del año se proyecta en torno a 1,6%.

Con todo, la región debiera alcanzar en 2017 un crecimiento en su actividad agregada anual en el rango entre 1,1% - 1,3% en un escenario normal base.

Los sectores ligados a los servicios son los que empujaron el carro del crecimiento regional este 2017 y se consolidaron como ejes claves: Servicios sociales, personales y comunales; Comercio, restaurantes y hoteles; Transporte y comunicaciones. La estructura económica regional está girando hacia los servicios, es una señal positiva puesto que las economías en la medida que se desarrollan van dando más relevancia a este sector.

¹ Realizado el 20 de diciembre de 2017, en base a datos INE, Banco Central y proyecciones propias.

Empleo:

La desaceleración golpeó al empleo regional, pero hay buenas expectativas a corto plazo

La región estaría cerrando el ejercicio 2017 con una tasa de desocupación promedio anual en torno a 7,5%. Una tasa más alta que la registrada en años anteriores (6,7% en 2016 y 6,9% en 2015). El menor ritmo económico regional traspasó sus efectos a la desocupación. La creación de empleo anual llegaría en torno a los 7 mil puestos de trabajo, generación inferior a las más de 9 mil plazas de trabajo creadas en 2016.

La buena noticia es que desde mediados de 2017 el empleo regional comenzó a mostrar un positivo dinamismo en cuanto a mayor generación de empleo y menores tasas de desocupación, lo que hace proyectar mejores expectativas para 2018.

Turismo

Fuerte aumento de llegadas y pernoctaciones de turistas a la región

Este 2017 se espera un fuerte crecimiento en torno al 15% en el total de llegadas y pernoctaciones de turistas chilenos y extranjeros a establecimientos de alojamiento turístico a la región respecto a 2016. Con lo cual se superarían las 560 mil llegadas de turistas en total este año. En 2016 el total de llegadas llegó a 495,3 mil personas.

La actividad turística cerraría otro año con números azules, y con un crecimiento incluso mayor al año anterior, situación que da cuenta del dinamismo que ha tomado el sector, que es una de las actividades que ha aportado en gran medida al crecimiento regional.

Esto es positivo no solo para el turismo local, sino para la economía en general de la región, ya que los visitantes dejan recursos en otros sectores también como el comercio, restaurantes, servicios, etc. El turismo potencia y encadena a otros sectores, de ahí su importancia en la dinámica regional. Otro buen año para el sector turismo local.

Comercio

Crecimiento moderado del sector

Este 2017 ha sido en general un buen año para las ventas del comercio en la región, aunque más moderado que el boom de 2016. Las ventas reales de supermercados en la región debieran crecer este 2017 en torno al 4%; lejos del 12% de crecimiento experimentado el año anterior. Y es que la alta base de comparación que significó 2016, y la desaceleración económica regional de este año, moderaron las ventas, pero con todo el sector sigue creciendo y aportando al empleo.

Exportaciones:

Año con nulo crecimiento para el sector

Las exportaciones regionales no logran repuntar. Tras un 2015 y 2016 con crecimientos negativos (-6,3% y -11,9% respectivamente), este 2017 tendrían nula variación o una leve contracción anual, es decir, se exportaría prácticamente lo mismo de 2016 (en torno a US\$MM 550). Un mal comienzo de año tuvieron las exportaciones este 2017, situación que fue mejorando a partir del segundo semestre, pero que sin embargo no alcanzaría para lograr aumentos respecto del año anterior.

Sigue siendo un punto pendiente para la región, desarrollar y fortalecer una estrategia exportadora que permita incrementar los envíos al exterior.

Construcción

Importante incremento en torno al 30% en la superficie total autorizada de permisos de edificación marca este 2017 en la región.

Una clara tendencia positiva mostraron prácticamente todos los meses del año los permisos de edificación en la región, comportamiento que llevará a terminar el año con una fuerte expansión superior al 30% en este indicador.

La superficie total autorizada este 2017 estaría en torno a los 880.000 metros cuadrados. Esta variación positiva está explicada principalmente por la mayor cantidad de permisos de edificación destinada a vivienda, ya que la superficie destinada a uso habitacional aumentará en cerca de 200.000 metros cuadrados respecto a 2016 en la región, lo que equivale a un crecimiento en torno al 50% anual.

Proyecciones 2018

Recuperación y despegue de La Araucanía en 2018

Tras un 2017 de desaceleración económica regional, donde La Araucanía crecerá en torno a 1,2%, las proyecciones para 2018 son más optimistas, indican que la economía regional crecerá entre 2,5% - 3,0% en un escenario base normal estimado.

De la mano principalmente del sector servicios, en especial del turismo; comercio; servicios financieros y profesionales, que empujarán el crecimiento, la región consolidaría una fase de recuperación y despegue económico el año 2018.

La actividad turística local proyecta incrementos en las llegadas de turistas extranjeros a la región para el siguiente año, algo menor que 2017 pero sigue al alza. En consecuencia, se espera un aumento en las pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico regional. El comercio seguirá cosechando dividendos de mayores ventas de supermercados, impulsadas por un mayor consumo de hogares en base al mayor crecimiento y empleo estimado, y en parte también a la

llegada de turistas a la región. La mayor actividad económica y empleo debieran incentivar las colocaciones y captaciones financieras, por lo que también se espera dinamismo en el sector financiero regional. Por su parte el sector silvoagropecuario también proyecta mejores números que los exhibidos en 2017, especialmente en el agro y frutales. La industria y la construcción se proyectan con crecimientos más moderados en lo principal, aunque dependerá de proyectos de inversión en el primer caso, y de la agenda pública regional en materia de vivienda en el segundo caso.

Estas mejores expectativas económicas impactarían positivamente el empleo en la región, incrementando la generación de puestos de trabajo, y reduciendo las tasas de desocupación. La región cerrará 2017 con una desocupación anual promedio cercana a 7,5%; en tanto para 2018 la tasa de desempleo proyectada estaría en torno a 7,0%; con una creación de empleo anual bordeando los 15 mil puestos. El comercio seguirá ganando terreno en participación de los ocupados, generando más empleo en respuesta al dinamismo proyectado en las ventas. En síntesis, un 2018 con expectativas alcistas en general.

PATRICIO RAMIREZ R.
Coordinador
Observatorio Económico y Social
Universidad de La Frontera
Fono: 45-2596733

oes@ufrontera.cl
oes.ufro.cl